

燕楼镇燕楼村农村互助幸福院项目 工程

---

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年    月    日

燕楼镇燕楼村农村互助  
幸福院项目 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程      标段：燕楼镇燕楼村农村互助幸福院项目      第 1 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |    |     |
|------|--------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|----|-----|
|      |              |          |                                                                       |      |        | 综合单价  | 合价 | 其中  |
|      |              |          |                                                                       |      |        |       |    | 暂估价 |
|      |              | 新建工程     |                                                                       |      |        |       |    |     |
| 1    | 011406001001 | 抹灰面油漆    | 1. 2mm厚耐水腻子三遍磨平<br>2. 封闭底涂料一道<br>3. 自色乳胶漆二遍<br>4. 其余详见设计图             | m2   | 430.67 |       |    |     |
| 2    | 011406001002 | 抹灰面油漆    | 1. 部位:天棚<br>2. 油漆品种、刷漆遍数: 2遍乳胶漆                                       | m2   | 81.96  |       |    |     |
| 3    | 010801001001 | 木质门      | 1. 成品木门（尺寸：900*2100）<br>2. 其他详见设计图纸                                   | 樘    | 3      |       |    |     |
| 4    | 011207001001 | 墙面装饰板    | 1. 12mm厚树脂板墙裙<br>2. 其他满足设计图纸及相关规范                                     | m2   | 210.84 |       |    |     |
| 5    | 010606002001 | 钢檩条      | 1. 70*40*1.8mm镀锌钢管<br>2. 安装脚手架另计                                      | t    | 0.066  |       |    |     |
| 6    | 010606013001 | 零星钢构件    | 100*100*5mm钢板                                                         | t    | 0.006  |       |    |     |
| 7    | 010901002001 | 型材屋面     | 1. 0.5mm厚彩钢板<br>2. 檩条为另计项                                             | m2   | 70.06  |       |    |     |
| 8    | 01B001       | 宣传栏      | 1. 室外宣传栏<br>2. 由厂家定制                                                  | 项    | 1      |       |    |     |
| 9    | 01B002       | 文化墙、标识标牌 | 1. 文化墙、标识标牌<br>2. 由厂家定制                                               | 项    | 1      |       |    |     |
|      |              | 拆除工程     |                                                                       |      |        |       |    |     |
| 10   | 011608001001 | 铲除油漆面    | 1. 铲除部位名称:抹灰面油漆<br>2. 铲除部位的截面尺寸: 详设计图                                 | m2   | 413.58 |       |    |     |
| 11   | 011601001001 | 砖砌体拆除    | 1. 砌体名称:砖墙<br>2. 砌体材质:标砖<br>3. 拆除高度:0.6m<br>4. 拆除砌体的截面尺寸: 900*200*600 | m3   | 0.11   |       |    |     |
| 12   | 011610001001 | 木门窗拆除    | 1. 门窗洞口尺寸:0.9*2.1                                                     | 樘    | 3      |       |    |     |
| 13   | 010103002001 | 土方弃置     | 1. 废弃料品种:拆除墙面<br>2. 运距:按15KM考虑<br>3. 弃土费: 综合考虑                        | m3   | 41.47  |       |    |     |
| 本页小计 |              |          |                                                                       |      |        |       |    |     |

注：为记取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：燕楼镇燕楼村农村互助幸福院项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：燕楼镇燕楼村农村互助幸福院项目

第 1 页 共 1 页

| 序号  | 项目名称        | 金额（元） | 结算金额（元） | 备注         |
|-----|-------------|-------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额        |       |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价         |       |         |            |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | -     |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价     |       |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工         |       |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费      |       |         | 明细详见表-12-5 |
| 5   | 索赔与现场签证     | -     |         | 明细详见表-12-6 |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
|     |             |       |         |            |
| 合 计 |             |       |         | —          |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12



规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

标段：燕楼镇燕楼村农村互助幸福院项目

第 1 页 共 1 页

| 序号    | 项目名称  | 计算基础                          | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额（元） |
|-------|-------|-------------------------------|------|---------|-------|
| 1     | 规费    | 社会保障费+住房公积金+工程排污费             |      |         |       |
| 1.1   | 社会保障费 | 养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费 |      |         |       |
| 1.1.1 | 养老保险费 | 分部分项人工预算价+单价措施人工预算价           |      | 18.63   |       |
| 1.1.2 | 失业保险费 | 分部分项人工预算价+单价措施人工预算价           |      | 0.82    |       |
| 1.1.3 | 医疗保险费 | 分部分项人工预算价+单价措施人工预算价           |      | 8.73    |       |
| 1.1.4 | 工伤保险费 | 分部分项人工预算价+单价措施人工预算价           |      | 1.02    |       |
| 1.1.5 | 生育保险费 | 分部分项人工预算价+单价措施人工预算价           |      | 0.58    |       |
| 1.2   | 住房公积金 | 分部分项人工预算价+单价措施人工预算价           |      | 5.82    |       |
| 1.3   | 工程排污费 |                               |      |         |       |
| 2     | 增值税   | 税前工程造价                        |      | 9       |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |
|       |       |                               |      |         |       |

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## （二、适用于价格指数差额调整法）

工程名称: 建筑与装饰工程

标段：燕楼镇燕楼村农村互助幸福院项目

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天前的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22